

Số: 19 /TB-PTQĐ

An Giang, ngày 27 tháng 8 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu đất Trung tâm Kiểm nghiệm Dược phẩm - Mỹ Phẩm An Giang phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 59/2018/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 của UBND tỉnh An Giang về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 2087/QĐ-UBND ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh về việc đấu giá khu đất Trung tâm Kiểm nghiệm Dược phẩm - Mỹ phẩm An Giang, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên,

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu đất Trung tâm Kiểm nghiệm Dược phẩm - Mỹ phẩm An Giang, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang, địa chỉ số 05 đường Lê Hồng Phong, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Tên tài sản: Khu đất Trung tâm Kiểm nghiệm Dược phẩm - Mỹ phẩm An Giang, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Diện tích: 87,0 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 258, tờ bản đồ số 13 phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên (theo Bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang lập ngày 08/3/2016).

- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.

- Hình thức giao đất: Đấu giá giao quyền sử dụng đất có thu tiền.

- Thời hạn sử dụng: Ôn định lâu dài.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 10.580.418.000 đồng (Mười tỷ, năm trăm tám chục triệu, bốn trăm mười tám ngàn đồng).**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất;

- Có phương án đấu giá khu đất khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật. Có đầy đủ bản sao chứng thực: Giấy đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập có ngành nghề kinh doanh phù hợp theo quy định của pháp luật; Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên. Ngoài ra, các tổ chức đấu giá có thể nộp thêm các hồ sơ khác có liên quan để chứng minh năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang, địa chỉ số 05 đường Lê Hồng Phong, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên. Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo đầu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký. /*ngt*

#### **Nơi nhận:**

- TT Công nghệ thông tin TNMT (đăng Website Sở TNMT);
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Ban Giám Đốc;
- Lưu: VT, QLPTQĐ.



**GIÁM ĐỐC**

*Trần Thanh Hải*